

**FORMATO EUROPEO PER IL  
CURRICULUM VITAE  
2025**



**INFORMAZIONI PERSONALI**

**MICHELI MATTEO**

Nazionalità

ITALIANA

Data di nascita

21-03-1980

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

Da settembre 2025 a oggi

ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio

Ente pubblico economico

**QUADRO DIRETTIVO TECNICO**

Svolgimento attività di Responsabile unico del progetto e Project Manager

Adempimenti nei confronti delle Autorità di settore.

Direzione lavori.

Verifica dello stato manutentivo degli immobili e valutazione degli interventi di manutenzione straordinaria, ordinaria e di messa a norma necessari.

Redazione della documentazione progettuale programmatica e preliminare

Da settembre 2022 a agosto 2025

**AGENZIA del DEMANIO**, Corso Monforte, 32, Milano

Ente pubblico economico

**IMPIEGATO LIVELLO 6 – FUNZIONARIO TECNICO (tempo indeterminato)**

Svolgimento attività di Responsabile unico del progetto e Project Manager

Adempimenti nei confronti delle Autorità di settore.

Direzione lavori.

Verifica dello stato manutentivo degli immobili e valutazione degli interventi di manutenzione straordinaria, ordinaria e di messa a norma necessari.

Redazione della documentazione progettuale programmatica e preliminare

**Progetti significativi**

**2024\_ PROGRAMMA PROVINCE DELL'AGENZIA DEMANIO INIZIATIVE DELLE  
AMMINISTRAZIONI PROVINCIALI DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA\_INCARICO DI**

**PROJECT MANAGER\_IMPORTO COMPLESSIVO CONVENZIONATO 3.500.000,00 € PER SERVIZI S.I.A.\_APPALTI BIM**

**2024\_Procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 comma 3 del Codice dei Contratti Pubblici per l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori relativo all'intervento di "Restauro e risanamento conservativo dell'ex convento della Maddalena a Bergamo (Scheda BGD0031)" finalizzato alla riallocazione degli uffici del Giudice di Pace e del N.E.P., da realizzare in ambito PNRR e co- finanziato dal Ministero della Giustizia giusta convenzione stipulata in data 14/02/2022\_ **NOMINA COMMISSARIO COMMISSIONE GIUDICATRICE\_ APPALTO BIM****

**2023\_Gara europea con procedura telematica aperta ai sensi dell'art.71 del d.Lgs 31 marzo 2023 n.36 per l'affidamento dei servizi di progettazione (PFTE-esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) dell'intervento di valorizzazione dell'immobile di proprietà dell'Agenzia del Demanio sede della Direzione Regionale Lombardia in Milano – Corso Monforte 32, attraverso la riqualificazione energetica e la gestione digitale con lo sviluppo di soluzioni di Sustainable Building, conseguite con metodi e strumenti di gestione informativa digitale nonché in applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al DM MITE 23 giugno 2022 n.256\_ **NOMINA COMMISSARIO COMMISSIONE GIUDICATRICE\_ APPALTO BIM****

**2023\_INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI LIVIGNO\_IMPORTO Q.E. 4.989.000,00 €\_RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO\_IMPORTO LAVORI 3.101.924,80 € + IVA\_SERVIZI 438.573,11 € + CASSA + IVA\_ APPALTO BIM**

**2022\_PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELL'INTERVENTO IN VIA CERVA PER LA NUOVA SEDE DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE\_INCARICO VERIFICATORE\_IMPORTO LAVORI 1.328.351,32€ + IVA\_ APPALTO BIM**

Da febbraio 2019 a agosto 2022

**A.L.E.R. di Pavia Lodi**, via Haussmann, 11/7

Ente pubblico economico

**Impiegato tecnico ufficio manutenzione**

**Inquadramento A2 – FUNZIONARIO TECNICO (tempo indeterminato)**

Mansioni di RUP, di progettista, direttore dei lavori, tecnico ufficio manutenzione dell'ente.

Gestione finanziamenti pubblici e gare pubbliche

**Progetti significativi**

**2021\_ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA NEGLI EDIFICI ED ALLOGGI DI PROPRIETÀ ED IN GESTIONE DI ALER PAVIA LODI NELL'AMBITO DELLA DGR XI/3814 DEL 9/11/2020 APPROVAZIONE DELLE LINEE GUIDA REGIONALI PER LA DEFINIZIONE DEI PIANI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA 2021 - 2023 DELLE AZIENDE LOMBARDE PER LEDILIZIA RESIDENZIALE (ALER), AI SENSI DELLA DGR DEL 26 NOVEMBRE 2019 N. 2526 (DIRETTIVE ALLE ALER PER LANNO 2020) EDILIZIA SOVVENZIONATA, FONDO GLOBALE REGIONI, PRESSO CASSA DEPOSITI E PRESTITI (C/C 20128) (6 LOTTI)\_IMPORTO LAVORI 591.845,10 €\_RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO**

**2021\_ACCORDO QUADRO PER LA FORNITURA E POSA DI CALDAIETTE ED AFFINI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ ED IN GESTIONE DI ALER PAVIA LODI 2022/2023 (6 LOTTI)\_IMPORTO FORNITURA/LAVORI 1.639.800,00 €\_RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO, Progettazione definitiva / esecutiva e direzione lavori**

**2021\_ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NEGLI EDIFICI ED ALLOGGI DI PROPRIETÀ ED IN GESTIONE DI ALER PAVIA LODI (6 LOTTI)\_IMPORTO LAVORI 3.469.161,03 €\_RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO, Progettazione definitiva / esecutiva e direzione lavori**

**2020\_APPALTO LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E RIPARATIVA A GUASTO LAVORI EDILI ED AFFINI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ ED IN GESTIONE DI ALER PAVIA LODI NELLA PROVINCIA DI LODI (2 LOTTI)\_IMPORTO LAVORI 341.000,00 €\_RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO, Progettazione definitiva / esecutiva e direzione lavori**

**2020\_APPALTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE COPERTURE DEGLI EDIFICI IN VIALE CAIRO 15/C, 15/D, 15/E E PARTI COMUNI NEL COMUNE DI CODOGNO NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO DEL FONDO PERMANENTE PER IL PATRIMONIO\_IMPORTO LAVORI 158.014,18 €\_RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO, Progettazione definitiva / esecutiva e direzione lavori**

**2019\_ACCORDO QUADRO per la FORNITURA E POSA DI CALDAIETTE ED AFFINI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ ED IN GESTIONE DI ALER PAVIA LODI (6 LOTTI)\_IMPORTO FORNITURA/LAVORI 1.288.800,00 €\_RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO, Progettazione definitiva / esecutiva e direzione lavori**

**2019\_ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NEGLI EDIFICI ED ALLOGGI DI PROPRIETÀ ED IN GESTIONE DI ALER PAVIA LODI (6 LOTTI)\_IMPORTO LAVORI 3.469.161,03 €\_RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO, Progettazione definitiva / esecutiva e direzione lavori**

Da giugno 2009 a maggio 2018

**A.L.E.R. di Pavia Lodi**, via Hausmann, 11/7

Ente pubblico economico

**Impiegato tecnico ufficio progettazione**

**Inquadramento A3 (tempo determinato)**

Progettazione / computi / gare d'appalto e contratti / direzione lavori e coordinamento sicurezza / contabilità / collaudi / manutenzioni ordinarie e straordinarie patrimonio immobiliare dell'ente

#### Progetti significativi

**2017/2018\_INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI 6 ALLOGGI NEL COMUNE DI SANT'ANGELO\_IMPORTO LAVORI 195.666,28 €\_Progettazione definitiva / esecutiva e direzione lavori**

**2017/2018\_INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DI 48 ALLOGGI NEL COMUNE DI PAVIA \_IMPORTO LAVORI 775.516,36 €\_Progettazione definitiva / esecutiva e direzione lavori**

**2016/2017\_INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI UN EDIFICIO DENOMINATO "MURAGLIA" IN LODI**  
**Edificio di 98 unità abitative\_IMPORTO LAVORI 1.791.589,62 €\_Progettazione definitiva / esecutiva e direzione lavori**

Da giugno 2009 al 2023

**ARCHITETTO LIBERO PROFESSIONISTA**

**Progettazione architettonica e d'interni**

Ristrutturazioni, nuove costruzioni e design d'interni

#### Progetti significativi

**2021\_PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA VILLETTA A MILANO**

Il progetto prevedeva la riqualificazione energetica nell'ambito del ECOBONUS 110% di una villetta unifamiliare nel Comune di Milano.

**2018\_PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE Locale "BOCCONDIVINO"**

Il progetto prevedeva la ristrutturazione del locale e l'installazione di una cucina professionale.

**2015\_PROGETTO ARREDI ESTERNI "BAR AGNELLO"**

Il progetto prevedeva la realizzazione degli **arredi esterni** del plateatico. La realizzazione di sedie, tavoli e accessori è stata realizzata interamente in lamiera grezza industriale trattata con primer trasparente opaco. In particolare le sedute sono state realizzate con lamiere senza saldature solo piegate meccanicamente.

**2013\_PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE LOFT A MILANO**

Il progetto prevedeva la completa ristrutturazione di un ex laboratorio già reso abitabile dal precedente proprietario. La nuova proprietà ha espresso la volontà di realizzare un appartamento personalizzato, esclusivo e su misura. Il progetto ha previsto l'utilizzo di materiali innovativi come plexiglass (cabina armadio) led (impianto elettrico) alluminio e materiali tipici della tradizione "industriale" come il ferro (struttura del soppalco) e il legno. A completamento della commessa la progettazione esecutiva con lo sviluppo di tutta la carpenteria metallica, la direzione lavori e la progettazione di mobili in legno su misura.

## **2012\_ALLESTIMENTO UFFICI PER LA "COLLATERAL SRL" AGENZIA DI PRODUZIONE VIDEO PUBBLICITARI**

Il progetto prevedeva lo studio del layout distributivo dell'ufficio risolto con l'installazione di pareti mobili vetrate e cartongessi. **Studio illuminotecnico** e realizzazione di tutta l'**impiantistica elettrica e tecnologica** e scelta dei corpi illuminanti. Direzione "artistica" su tutto l'arredo scelto e realizzazione di arredi su misura per la reception.

Settembre 2008 e a giugno 2009

ERMES CONSULTING, strada torchio, 6, Roveleto di Cadeo (PC)

Consulenza Urbanistica

**Redazioni di piani urbanistici particolareggiati per attività commerciali, consulenze sulle pratiche edilizie, gestione del rapporto tra pubblico e privato**

**Addetto alla parte grafica del lavoro dell'azienda**

Da febbraio 2006 a ottobre 2006

Arredorama – via Piacenza, 31/ A, 29016, Chiavenna Landi Cortemaggiore (PC)

Progettazione d'interni

Collaborazione con l'Architetto Bersani Stefano alla progettazione d'interni

**Elaborazioni grafiche sia a mano (prospettive e assonometrie), che a computer attraverso specifici programmi di disegno.**

**Gestione dei cantieri e avvicinamento alla scelta di materiali specifici per la progettazione d'interni**

Da marzo 2005 a giugno 2005

Archingeo studio tecnico associato, via Emilia Ovest, 68/a. San Nicolò, Rottofreno, Piacenza

Progettazione Architettonica

Tirocinio

**Collaborazione alla progettazione Architettonica di ville ex-novo e ristrutturazioni, progettazione di manufatti in c.a., svolgimento delle analisi dei carichi su nuove strade**

## **ESPERIENZE ACCADEMICHE**

Dal 2013 al 2014

**Attività di supporto alla didattica (didattica integrativa) tenuta presso il Politecnico di Milano, Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente costruito con la prof.ssa Elisabetta Ginelli corso "LABORATORIO DI PROGETTO E COSTRUZIONE DELL'ARCHITETTURA"**

Dal 2013 al 2014

**Collaborazione con il "dipartimento di Architettura, ingegneria delle costruzioni e ambiente costruito" del politecnico di Milano, in particolare con la prof.ssa Elisabetta Ginelli, con la quale abbiamo tenuto una lezione agli studenti sul lavoro dell'ALER di Lodi negli ultimi anni, esponendo il nostro approccio alla progettazione architettonica e sociale**

Periodo laurea magistrale

**Collaborazione con il "dipartimento di progettazione Architettonica" del politecnico di Milano ed in particolare con il prof. Raffaele Pugliese e la prof.ssa Cristina Bergo per alcuni progetti e workshop, ai quali partecipai come componente di un'equipe di studenti che andarono e presentarono un progetto in Cina, all'università di Shanghai. La scelta degli studenti fu fatta sulla base di un concorso interno al corso di laboratorio di progettazione architettonica 4 dove il sottoscritto è risultato tra i migliori e quindi aggregato al team progettista**

## **ISTRUZIONE**

Dal 2006 al 2009

Politecnico di Milano – prima facoltà di Architettura

Corso di laurea specialistica in Architettura

Specializzazione in tecnologie e strutture  
**Laurea in Architettura (classe S4)**  
Architetto senior  
Prof.ssa Maria Valeria Erba  
"Architettura come connessione tra urbano ed agricolo"

Dal 2002 al 2006  
Politecnico di Milano – prima facoltà di Architettura  
Corso in scienze dell'Architettura  
Progettazione architettonica, progettazione urbanistica e esecutiva, diritto, tecnologie dei materiali, scienze delle costruzioni, ecc.  
**Laurea in scienze dell'Architettura**  
Dottore in scienze dell'Architettura con titolo di Architetto Junior

## FORMAZIONE RECENTE

11/2024 – 12/2024  
CORSO "Tecniche e metodologie di Project Management"

03/2024  
CORSO "Applicazione degli schemi LEED e GBC, anche in relazione ai Criteri Ambientali Minimi, finalizzata alla preparazione degli esami LEED GA, LEED AP e GBC HB AP"

02/2024  
CORSO "Revit livello base"

**Si segnala solo la formazione significativa dell'ultimo anno e si dichiara di essere in regola con i crediti per la formazione obbligatoria.**

## CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

### ATTESTATI E CERTIFICATI

- ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI PIACENZA  
- ATTESTATO DI CERTIFICATORE ENERGETICO IN EDILIZIA  
- ATTESTATO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA DEI CANTIERI

### MADRELINGUA

ITALIANA

### ALTRE LINGUE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

FRANCESE (DIPLOMATO AL CENTRE CULTUREL FRANCAIS DE MILAN – MODULO B1)  
BUONO  
BUONO  
BUONO

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

INGLESE  
DISCRETA  
DISCRETA  
ELEMENTARE

### CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

**Le esperienze professionali, soprattutto in ALER Lodi, insieme a quelle accademiche al Politecnico di Milano, in particolare quella in collaborazione con l'Università di Shanghai, mi hanno permesso di maturare una buona attitudine al lavoro in team, così come il lavoro ed il progetto d'architettura richiede.**

CAPACITÀ E COMPETENZE  
TECNICHE.

WINDOWS (TUTTE LE VERSIONI): OTTIMA CONOSCENZA  
PACCHETTO OFFICE: OTTIMA CONOSCENZA  
AUTOCAD 2D-3D (TUTTE LE VERSIONI): OTTIMA CONOSCENZA  
PROJECT: BUONA CONOSCENZA  
REEVIT: CONOSCENZA DI BASE  
PHOTOSHOP: BUONA CONOSCENZA  
PROGRAMMI DI COMPUTAZIONE (ACCA, STR, EXCELLENT): BUONA CONOSCENZA

CAPACITÀ E COMPETENZE  
ARTISTICHE

- Appassionato di Storia dell'Architettura contemporanea, in particolare della seconda metà del xx secolo. Mi è sempre piaciuto approfittare delle vacanze per dedicarle a visite di alcuni dei caposaldi dell'Architettura contemporanea, come la Casa sulla cascata di Frank Lloyd Wright, il Teatro dell'Opera di Sidney, la riqualificazione del porto di Oslo.

PATENTE O PATENTI

PATENTE A/B – MEZZO PROPRIO

*Il sottoscritto, consapevole che – ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 – le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali, dichiara che le informazioni rispondono a verità.*

*Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base al D.lgs. 196/2003, coordinato con il D.lgs. 101/2018, e al Regolamento UE 2016/679.*

Milano, li 13/11/2025

